

**Российская Федерация**

**Волгоградская область**

**Котельниковский муниципальный район**

**Совет народных депутатов Верхнекурмоярского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

от « 18» ноября 2019 г. № 4/8

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

В соответствии со статьями 5,12,15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, Совет народных депутатов Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Объекты налогообложения | Ставка  налога |
| 1. | Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты | 0,1 процента |
|  | Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,1 процента |
|  | Единые недвижимые комплексы, в состав которых входят хотя бы один жилой дом | 0,2 процента |
|  | Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 процента |
|  | хозяйственные строения ли сооружения, площадь каждого из которых на превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | | |
|  | Площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров | 0,08 процента |
|  | Площадь каждого из которых составляет от 50 до 100 квадратных метров | 0,1 процента |
|  | Площадь каждого из которых составляет от 50 до 150 квадратных метров | 0,15 процента |
| 2. | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 2 процента |
|  | Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 2 процента |
|  | Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 процента |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 процента |

4.Налог на имущество физических лиц подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Признать утратившими силу решения Совета народных депутатов Верхнекурмоярского сельского поселения:

- от 21.11.2016 года №43/79 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального Волгоградской области»

- от 22.11.2018 года №74/150 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Верхнекурмоярского сельского поселения от 21.11.2016 года №43/79 «Об установлении налога на имущество физических лиц»

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Верхнекурмоярского

сельского поселения А.С. Мельников