



Российская Федерация
Волгоградская область
Котельниковский муниципальный район
Совет народных депутатов Верхнекурмоярского сельского поселения

РЕШЕНИЕ

от 12 декабря 2024 г.

№ 4-19

Об установлении земельного налога на территории Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, Совет народных депутатов Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского района Волгоградской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) 0,3% процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5% процента в отношении прочих земельных участков.

3. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в течение налогового периода в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Установить дополнительно к льготам, предоставляемым в соответствии с пунктом первым статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговые льготы следующим категориям налогоплательщиков:

1) органы местного самоуправления Волгоградской области Котельниковского муниципального района Верхнекурмоярского сельского поселения;

2) государственные, муниципальные учреждения (автономные, бюджетные и казенные), созданные органами государственной власти Волгоградской области, органами местного самоуправления Котельниковского муниципального района и Верхнекурмоярского сельского поселения для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующих бюджетов на основе сметы доходов и расходов;

3) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

Налоговые льготы предоставляются в размере всей подлежащей к уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения.

Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется налоговая льгота, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Признать утратившими силу решения Совета народных депутатов Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского района Волгоградской области:

- от 18.11.2019г. № 4/7 «Об установлении земельного налога на территории Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области»;

От 12.12.2019г № 6-12 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 18.11.2019г. № 4/7 «Об установлении земельного налога»;

- от 10.01.2022г. № 34/77 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 18.11.2019г. № 4/7 «Об установлении земельного налога на территории Верхнекурмоярского сельского

поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области»;

- от 16.02.2023г. № 46/108 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 18.11.2019г. № 4/7 «Об установлении земельного налога на территории Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области»;

- от 11.07.2024г. № 67/153 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 18.11.2019г. № 4/7 «Об установлении земельного налога».

-от 26.11.2024г № 3-13 «Об установлении земельного налога на территории Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области»

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января года, следующего за годом его принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Верхнекурмоярского
сельского поселения



А.С.Мельников.