

Утверждено  
распоряжением  
администрации  
Верхнекурмоярского  
сельского поселения  
Котельниковского  
муниципального района  
Волгоградской области  
от 27 января 2025 №16-р

**Доклад содержащий результат обобщения правоприменительной практики организации и проведения муниципального жилищного контроля за 2024 г. на территории муниципального образования Верхнекурмоярское сельское поселение Котельниковского муниципального района Волгоградской области**

Под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Верхнекурмоярское сельское поселение за 2024 год подготовлено в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248–ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Уполномоченным органом, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального жилищного контроля организации и проведению на территории муниципального образования Верхнекурмоярское сельское поселение проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда Федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений является Администрация Верхнекурмоярского сельского поселения.

План проверок по муниципальному жилищному контролю на 2024 год не утверждался в связи с отсутствием на территории муниципального образования Верхнекурмоярское сельское поселение юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, а также отсутствием муниципального жилищного фонда.

Внеплановые проверки проводятся в следующих случаях:

а) при получении от юридических лиц и граждан сведений, свидетельствующих о наличии признаков нарушения обязательных требований;

б) при получении от юридических лиц сведений о возникновении угрозы причинения либо о причинении вреда жизни, здоровью граждан, о возникновении чрезвычайных ситуаций.

Внеплановые проверки в 2024 году не проводились в связи с отсутствием оснований.