



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕКУРМОЯРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 октября 2020

№41

О внесении изменений в постановление администрации Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 03.02.2020 №10 «О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 08.06.2020г. №169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства- получателей поддержки», администрация Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в Положение о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденное постановлением администрации Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 03.02.2020 №10, следующие изменения и дополнения:

1.1. главу 1 дополнить пунктом 1.4. следующего содержания:

«1.4 Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» (далее- физические лица, применяющие специальный налоговый режим), также вправе заключить договор аренды в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень, в порядке и на условиях, которые установлены настоящим Положением.

Право заключить договор аренды в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень, имеют физические лица, применяющие специальный налоговый режим, за исключением перечисленных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в отношении которых отсутствуют основания для отказа в оказании государственной или муниципальной поддержки, предусмотренные в части 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.2. в подпункте 1 и абзаце 1 подпункта 2 пункта 2.2., пункте 2.4., абзаце 1 пункта 3.1., абзацах 2 и 3 пункта 4.2. слово «субъект» в соответствующих падежах заменить словами «субъект (физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим)» в соответствующих падежах.

1.3. пункт 2.6. изложить в следующей редакции:

« 2.6. Условия о допуске к участию в аукционе или конкурсе на право заключения договора аренды должны предусматривать следующие основания для отказа в допуске заявителю к участию в торгах:

а) заявитель не является субъектом малого и среднего предпринимательства или физическим лицом, применяющий специальный налоговый режим;

б) заявитель является субъектом малого и среднего предпринимательства или физическим лицом, применяющий специальный налоговый режим, в отношении которого не может оказываться государственная или муниципальная поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

в) заявитель является лицом, которому должно быть отказано в получении государственной или муниципальной поддержки в соответствии с частью 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.4. Абзац 2 пункта 4.4. изложить в следующей редакции:

«Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в Перечень, предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», заявители:

а) субъекты малого и среднего предпринимательства декларируют свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем предоставления в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с указанным Федеральным законом, либо заявляют о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 указанного Федерального закона».

б) физические лица, применяющие специальный налоговый режим, декларируют свою принадлежность к физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, путем заявления о своем соответствии условиям отнесения к физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, в соответствии с Федеральным законом от 27.11.2018г. №422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Верхнекурмоярского
сельского поселения



А.С.Мельников