

Утверждено
распоряжением
администрации
Верхнекурмоярского
сельского поселения
Котельниковского
муниципального района
Волгоградской области
от 28 января 2026 №15-р

Доклад содержащий результат обобщения правоприменительной практики организации и проведения муниципального жилищного контроля за 2025 г. на территории муниципального образования Верхнекурмоярское сельское поселение Котельниковского муниципального района Волгоградской области

Под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Верхнекурмоярское сельское поселение за 2025 год подготовлено в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248–ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Уполномоченным органом, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального жилищного контроля организации и проведению на территории муниципального образования Верхнекурмоярское сельское поселение проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда Федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений является Администрация Верхнекурмоярского сельского поселения.

План проверок по муниципальному жилищному контролю на 2025 год не утверждался в связи с отсутствием на территории муниципального образования Верхнекурмоярское сельское поселение юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, а также отсутствием муниципального жилищного фонда.

Внеплановые проверки проводятся в следующих случаях:

а) при получении от юридических лиц и граждан сведений, свидетельствующих о наличии признаков нарушения обязательных требований;

б) при получении от юридических лиц сведений о возникновении угрозы причинения либо о причинении вреда жизни, здоровью граждан, о возникновении чрезвычайных ситуаций.

Внеплановые проверки в 2025 году не проводились в связи с отсутствием оснований.